

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На \_\_\_\_\_ 31 декабря 2025 года \_\_\_\_\_

Организация	ОАО Государственный проектный институт Могилевагропромпроект
Учетный номер плательщика	700008830
Вид экономической деятельности	в области строительства
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г.Могилев ул.Первомайская д.66

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	104	112
Нематериальные активы	120	8	2
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	4	3
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>116</b>	<b>117</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	237	300
в том числе:			
материалы	211	18	15
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	219	285
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	11	4
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1 854	1 043
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1 245	1 549
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>3 347</b>	<b>2 896</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>3 463</b>	<b>3 013</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	57	57
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	94	94
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 963	1 379
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>2 114</b>	<b>1 530</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 349	1 152
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	487	357
по авансам полученным	632	559	453
по налогам и сборам	633	106	165
по социальному страхованию и обеспечению	634	59	52
по оплате труда	635	130	120
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	2	1
прочим кредиторам	638	6	4
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670		331
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>1 349</b>	<b>1 483</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>3 463</b>	<b>3 013</b>

Руководитель

Главный бухгалтер

Кустовский Д.М.

(подпись, фамилия)

Цумарева Н.А.

(подпись, фамилия)

Форма

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
**за январь - декабрь 2025 года**

Организация	ОАО Государственный проектный институт Могилевагропромпроект
Учетный номер плательщика	700 008 830
Вид экономической деятельности	в области строительства
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г.Могилев ул.Первомайская д.66

Наименование показателей	Код строки	За январь - дек	За январь - декабрь
		2025 года	2024 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	5 691	4 826
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(3 241)	(2 526)
Валовая прибыль	030	2 450	2 300
Управленческие расходы	040	(1 445)	(1 229)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1 005	1 071
Прочие доходы по текущей деятельности	070	117	39
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(259)	(191)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	863	919
Доходы по инвестиционной деятельности	100	109	55
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	108	55
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	1	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(1)	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(1)	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - дек	За январь - март
		2025 года	2024 года
1	2	3	3
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	108	55
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	971	974
Налог на прибыль	160	(220)	(203)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(2)	-
Чистая прибыль (убыток)	210	749	771
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	749	771
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

Кустовский Д.М.

(инициалы, фамилия)

Цумарева Н.А.

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
**за январь - декабрь 2025 года**

Организация	ОАО Государственный проектный институт Могилевагропромпроект
Учетный номер плательщика	700008830
Вид экономической деятельности	в области строительства
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г.Могилев ул.Первомайская д.66

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	020	5 677	5 021
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	5 677	5 021
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	-	-
Направлено денежных средств – всего	030	(5 926)	(4 789)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(1 347)	(1 331)
на оплату труда	032	(2 220)	(1 791)
на уплату налогов и сборов	033	(2 258)	(1 480)
на прочие выплаты	034	(101)	(187)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(249)	232
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	050	109	55
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	109	55
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	109	55

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	080	-	-
В том числе:			
кредиты и займы	081	-	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	(164)	(86)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	-	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	(164)	(86)
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(164)	(86)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(304)	201
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	120	1 549	1 348
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025 г.	130	1 245	1 549
Влияние изменений курсов иностранных валют	140		-

Руководитель

  
(подпись)Кустовский Д.М.

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

  
(подпись)Цумарева Н.А.

(инициалы, фамилия)





Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2025 г.	200	57	-	-	-	94	1 963	-	2 114

Руководитель

Главный бухгалтер

Кустовский Д.М.

(инициалы, фамилия)

Цумарева Н.А.

(инициалы, фамилия)

**РАСЧЕТ**  
 стоимости чистых активов организации

ОАО Государственный проектный институт Могилевагропромпроект

на 31 декабря 2025 года

N п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
1	<b>АКТИВЫ</b>		
	В том числе:	116	117
1.1	долгосрочные активы		
	в том числе:	104	112
1.1.1	основные средства		
1.1.2	нематериальные активы	8	2
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	4	3
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	-	-
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	3 347	2 896
	в том числе:	237	300
1.2.1	запасы		
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	11	4
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	-	-
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	1 854	1 043
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	1 245	1 549
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	<b>АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)</b>	3 463	3 013

3	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
	В том числе:	-	-
3.1	долгосрочные обязательства		
	в том числе:	-	-
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	1 349	1 483
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	-	-
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	1 349	1 152
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	331
4	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)</b>	1 349	1 483
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	2 114	1 530

Руководитель

Главный бухгалтер

  
  


Кустовский Д.М.

(подпись, фамилия)

Цумарева Н.А.

(подпись, фамилия)

Пояснительная записка к годовому балансу за 2025 год по  
ОАО "Государственный проектный институт "Могилевагропромпроект"

Открытое акционерное общество "Государственный проектный институт "Могилевагропромпроект" (далее – Общество) зарегистрировано Администрацией Ленинского района г.Могилева в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 13.01.2010 года за №700008830 . Местонахождение – г.Могилев Ул. Первомайская д.66

Сформирован Уставный Фонд в размере 56 606,88рублей, что составляет простых именных акций -128 652 штуки по номинальной цене 0,44 рублей.

Доля акций государства -90,9966% УФ Общества по состоянию на 31.12.2025года

Орган управления - Собрание акционеров.

Списочная численность в среднем за год - 69 человек.

Обособленных подразделений, дочерних и зависимых обществ Общество не имеет.

Директор- Кустовский Дмитрий Михайлович

Главный бухгалтер- Цумарева Наталья Анатольевна

р/с BY76BARB30122019700160000000 в ОАО "Белагропромбанк» BARBYU27458

Предоставляет налоговые декларации в ИМНС по Ленинскому району №1 г. Могилева.

Основной вид деятельности в 2025 году: проектирование зданий и сооружений I и II уровней ответственности и проведение инженерных изысканий для этих целей.

Выручка по основному виду деятельности без НДС - 5691 тыс.руб. (гр.3стр.010

Отчета о прибылях и убытках)

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) отражается по мере отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг) и предъявления покупателю (заказчику) расчетных документов. Выбранный метод распространяется и на операционные доходы от продажи внеоборотных активов и иного имущества.

Затраты по основному виду деятельности составляют 3241 тыс. руб. (гр.3стр.020

Отчета о прибылях и убытках)

Валовая прибыль составляет 2450 тыс.руб (гр.3стр.030 Отчета о прибылях и убытках)

По итогам 2025 года конечный финансовая прибыль от текущей деятельности составляет 863 тыс.руб.

Доходов и расходов по финансовой деятельности Общество в 2025 году не производило.

Получен доход по инвестиционной деятельности в размере 109 тыс.руб. Указанный доход получен от % по депозитным вкладам в размере 108,0 тыс. руб. и доходов от сдачи имущества в аренду в размере 1,0 тыс.руб.

Итоговая Чистая прибыль Общества составила 749 тыс.руб ( Гр3стр210 Отчета о прибылях и убытках)

#### **1. Учетная политика**

Учетная политика Организации утверждена Директором Общества 03 января 2024.

В отношении однозначно определенных нормативными правовыми актами способов ведения бухгалтерского и налогового учета и отчетности Бухгалтерия руководствуется действующим законодательством Республики Беларусь.

Вступительные сальдо Баланса и Приложений 3, 4,5 на начало 2025 года полностью соответствуют итоговым показателям бухгалтерского Баланса и Приложений 3,4,5 за 2024 год.

Денежные средства в виде процентов по депозитным вкладам в сумме 55,0 тыс. рублей перенесены со строки 122 Прочие доходы по финансовой деятельности ( финансовая

деятельность) ф.2 Отчет о прибылях и убытках за 2024 год в строку 103 Проценты к получению ( инвестиционная деятельность) за 2025 год.

## **2. Изменение в учетных оценках**

В предшествующих отчетному году периодах не было событий, которые бы повлияли на изменение показателей бухгалтерской отчетности за отчетный период.

В отчетном периоде не было событий, которые бы повлияли на изменение показателей бухгалтерской отчетности за будущие отчетные периоды.

## **3. Информация по основным средствам**

В 2025 году были приобретены и введена в эксплуатацию компьютеры, мебель, периферийные устройства , инвентарь на общую сумму 39 тыс.руб. Общество в 2025 руководствовалось нижеследующими критериями для отнесения объектов к основным средствам

Условия, характерные для объектов основных средств:

- к ним применимы требования Инструкции № 37/18/6 как в отношении амортизируемых, так и в отношении неамортизируемых объектов;
- они могут быть подвержены с течением времени модернизации, реконструкции, дооборудованию, капитальному и текущему ремонтам;
- они могут быть классифицированы в соответствии с Постановлением № 161.

Обесценение основных средств не рассчитывалось .

Резерв по выводу основных средств из эксплуатации и аналогичным обязательствам не создавался.

Амортизация объектов основных средств и нематериальных активов начислялась:

по объектам, используемым в предпринимательской деятельности, - исходя из выбранного срока полезного использования линейным способом;

по объектам, не используемым в предпринимательской деятельности, - исходя из нормативного срока службы линейным способом;

Расчет амортизации производился исходя из месячной нормы, которая рассчитывается путем компьютерной обработке информации .

Начисление амортизации по объектам основных средств и нематериальных активов в 2025 году производилось:

- числившимся в бухгалтерском учете до 1 июля 2009 года ( т.е. до даты вступления в силу Инструкции № 37/18/6 осуществляется до завершения установленного срока амортизации в соответствии с порядком начисления амортизации этих объектов, установленным на предприятии согласно законодательству, действовавшему до вступления в силу указанной инструкции (т.е. в соответствии с Положением о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденным постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь, Министерства статистики и анализа Республики Беларусь, Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 23.11.2001 № 187/110/96/18);

- принятым к бухгалтерскому учету с 1 июля 2009 года осуществлялось в соответствии с Инструкцией № 37/18/6).

- В отношении запасов, принятых к бухучету с 01.01.2023 года в качестве основных средств по группам основных средств 6 и 7 , Инструкция N 37/18/6 не применяется. Стоимость этих предметов в составе основных средств , переносится на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию товаров в размере 50 % стоимости предметов - при передаче их со складов в эксплуатацию и 50 % стоимости (за вычетом стоимости этих предметов по цене возможного использования) - при выбытии их из эксплуатации в связи с непригодностью; по предметам до 5 базовых величин списывается единовременно на затраты по производству и реализации продукции, работ,

услуг, расходы на реализацию товаров по мере передачи их в эксплуатацию (учет указанных предметов осуществляется в количественном выражении)

Нормативные сроки службы основных средств определялись в соответствии с Классификацией основных средств, установленной:

- Временным республиканским классификатором амортизируемых основных средств и нормативных сроков их службы, утвержденным постановлением Министерства экономики Республики Беларусь от 21.11.2001 № 186 с учетом изменений и дополнений - по объектам, числившимся в составе основных средств до 1 января 2012 года (т.е. до даты вступления в силу Постановления № 161),

- Постановлением № 161 – по объектам, принятым к бухгалтерскому учету с 1 января 2012 года до 2021 года.

В 2025 году Общество не имело основных средств, переданных в залог, а также не используемых.

На конец 2025 года стоимость полностью самортизированных основных средств составляет 583 тыс.руб.

#### **4. Информация по нематериальным активам**

Амортизация объектов нематериальных активов начислялась:

по объектам, используемым в предпринимательской деятельности, - исходя из выбранного срока полезного использования линейным способом;

по объектам, не используемым в предпринимательской деятельности, - исходя из нормативного срока службы линейным способом;

Расчет амортизации производился исходя из месячной нормы, которая рассчитывается путем компьютерной обработке информации.

На конец 2025 года остаточная стоимость объектов нематериальных активов составляет 8 тыс. бел.руб.

Переоценка нематериальных активов в 2025 году не производилась.

#### **5. Информация по инвестиционной недвижимости**

Инвестиционная недвижимость в 2025 году не приобреталась.

#### **6. Информация по запасам**

Запасы (в том числе материалы) принимались к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

При отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производилась следующими способами:

- по средней себестоимости для бензина и дизельного топлива. Оценка по средней себестоимости производится по каждому виду запасов путем деления общей себестоимости вида запасов на их количество, складывающихся соответственно из себестоимости и количества остатка на начало отчетного периода и поступивших запасов в течение этого отчетного периода;

- по себестоимости каждой единицы для всех остальных запасов, относящихся к производственным запасам (в т.ч. сырье, основные и вспомогательные материалы, комплектующие изделия, смазочные материалы, запасные части, тара, инвентарь, хозяйственные принадлежности, инструменты, оснастка и приспособление, смешное оборудование, специальная, форменная и фирменная одежда и обувь, временные (нетитульные) сооружения и приспособления), готовой продукции, товарам.

При списании (отпуске) материалов по себестоимости каждой единицы материалов применялся упрощенный вариант начисления себестоимости единицы материалов (то есть включая только стоимость материала) без применения счета 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей»

В аналитическом бухгалтерском учете и местах хранения материалов применялись учетные цены.

В качестве учетных цен на материалы применяются цена приобретения.

Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте, для которых законодательством не определен конкретный способ их списания, переносятся на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию товаров в размере 50 % стоимости предметов - при перелаче их со складов в эксплуатацию и 50 % стоимости (за вычетом стоимости этих предметов по цене возможного использования) - при выбытии их из эксплуатации в связи с непригодностью; по предметам до 3 базовых величин списывались одновременно на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, по мере передачи их в эксплуатацию (материально ответственными лицами учет указанных предметов осуществлялся в количественном выражении);

По предметам, по которым установлены сроки службы (спецодежда, спецобувь, санитарная одежда и др.), - ежемесячно, исходя из сроков их службы;

Специальная оснастка, специальная одежда, инвентарь и хозяйственные принадлежности, переданные в эксплуатацию, в бухгалтерском учете и отчетности учитываются по их остаточной стоимости.

#### **7. Информация по долгосрочным активам и выбывающим группам, признанным предназначенными для реализации**

Общество не имеет указанных активов

#### **8. Информация по дебиторской задолженности**

В бухгалтерском учете, в бухгалтерской и статистической отчетности дебиторская задолженность в разрезе статей бухгалтерского баланса отражается развернуто, независимо от того, на каких счетах и субсчетах образовалось дебетовое или кредитовое сальдо.

Датой составления бухгалтерской отчетности за отчетный период считается последний календарный день в отчетном периоде.

Уставный фонд Общества на начало и конец 2025 года сформирован полностью, задолженности учредителей по выкупу акций нет.

Для целей бухгалтерского учета сомнительным долгом признается дебиторская задолженность, отраженная по дебету счетов 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками», 73 «Расчеты с персоналом по прочим операциям» (в части задолженности работников организации по реализованной им продукции, товарам, работам, услугам), 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» (в части расчетов с покупателями и заказчиками), отвечающая одновременно следующим условиям:

1) возникла в результате реализации продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг;

2) не погашена должником в срок, установленный договором или законодательством (если срок не предусмотрен - в течение 12 месяцев с даты возникновения дебиторской задолженности);

3) не обеспечена соответствующими гарантиями.

На начало 2025 года Резерв по сомнительным долгам составил 331 тыс. руб. Величина резерва определялась на последний день отчетного периода на основании инвентаризации дебиторской задолженности.

На конец 2025 года Резерв по сомнительным долгам составил 290 тыс. руб. Величина резерва определялась на последний день отчетного периода на основании инвентаризации дебиторской задолженности. Отчетный период определен согласно статье 185 НК.

## ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	Код строки	Остаток на конец отчетного периода		Остаток на начало отчетного периода	
		Всего	в том числе просроченная	Всего	в том числе
1	2	3	4	5	6
Задолженность всего	120	1854	813	717	2
в том числе:					
расчеты с поставщиками и подрядчиками	121	1818	813	663	2
расчеты с государственными и муниципальными органами (задолженность)	122	36		40	
расчеты с бюджетом	123			14	

**9. Информация по финансовым вложениям**

За 2025 год Общество финансовыми вложениями не занималось.

Другим организациям займов на сроки до 12 месяцев и более 12 месяцев за 2025 год Общество не предоставляло. На конец предыдущего года подобные займы отсутствовали.

Вложения в уставные фонды других организаций не производились.

Резервы под обесценение финансовых вложений не создавались.

**10. Информация о движении денежных средств, относящихся к прекращенной деятельности**

В 2025 году деятельность общества не прекращалась.

**11. Информация по отложенным налоговым активам и обязательствам.**

За период 2025 года постоянные и временные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие корректировку расхода( дохода) налога на прибыль отчетного периода, а также рассчитанные на их основе постоянные и отложенные налоговые активы и обязательства не возникали.

За период 2025 года постоянные и временные разницы, возникшие в предыдущих периодах и повлекшие корректировку расхода( дохода) налога на прибыль отчетного периода, а также рассчитанные на их основе постоянные и отложенные налоговые активы и обязательства не возникали.

**12. Информация по обязательствам**

Суммы финансовых вложений в ценные бумаги других организаций по их видам и срокам погашения с выделением сумм финансовых вложений в ценные бумаги других организаций, относящихся к категориям «Финансовые активы, учитываемые по амортизированной стоимости», «Финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости», в 2025 году не возникали.

Суммы резервов предстоящих платежей на конец предыдущего года и отчетного периода не создавались.

**13. Информация о сроках предоставления и суммах полученной в отчетном периоде государственной поддержки**

Государственная поддержка Обществу в 2025 году не предоставлялась.

**14. Информация о событиях, произошедших после отчетной даты**

Данных событий в 2025 году не происходило.

**15. Информация о наличии связанных сторон**

В 2025 году были перечислены дивиденды на принадлежащие акционерам акции в размере 167 тыс.руб. Других событий в 2025 году по взаимосвязанным сторонам не происходило.

**16. Информация о применении профессионального суждения**

В отношении однозначно определенных нормативными правовыми актами способов ведения бухгалтерского и налогового учета и отчетности Главный бухгалтер руководствуется действующим законодательством Республики Беларусь.

Если в отношении конкретных хозяйственных операций, отдельных составляющих активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов организации в законодательстве Республики Беларусь не установлен порядок их отражения в бухгалтерском учете и отчетности, такой порядок разрабатывается организацией самостоятельно с применением профессионального суждения и фиксируется в учетной политике (п.5 ст.9 Закона № 57-3). Также если при разработке учетной политики главный бухгалтер выбирает вариант организации и ведения бухгалтерского учета из нескольких допустимых законодательством вариантов, то выбранный вариант фиксируется в учетной политике организации и является профессиональным суждением Главного бухгалтера.

Содержание драгоценных металлов, входящих в состав оборудования, приборов, инструментов, покупных комплектующих изделий и иных средств, определяются после их списания.

Расходы по страхованию имущества в соответствии с Указом № 280 включаются в состав затрат, учитываемых при налогообложении прибыли, в полной сумме в отчетном периоде, в котором расходы произведены.

Расходы по обучению специалистов на первой ступени высшего образования относятся в месяце предоставления копии зачетной книжки в бухгалтерию организации или справки-подтверждения учреждения образования.

Расходы, связанные с созданием и сертификацией систем управления качеством в соответствии с законодательством, относятся на себестоимость продукции (работ, услуг) в полной сумме в отчетном периоде, в котором расходы произведены.

Расходы, связанные с обязательным страхованием гражданской ответственности включаются в состав затрат, учитываемых при налогообложении прибыли, в полной сумме в отчетном периоде, в котором расходы произведены.

Расходы по регистрации и получению сертификата открытого ключа, а также затраты на продление его срока включаются в состав расходов в месяце понесенных расходов.

Расходы по договору на использование программного продукта сроком на 12 месяцев и меньше признаются расходами в том отчетном периоде, в котором эти затраты произведены.

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) отражается по мере отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг) и предъявления покупателю (заказчику) расчетных документов. Выбранный метод распространяется и на операционные доходы от продажи внеоборотных активов и иного имущества.

Операционные доходы и расходы признаются по мере начисления.

Просроченная задолженность по договорам учитывается в налоговом и бухгалтерском учете без пени и штрафных санкций (за исключением присужденных).

Другие операционные доходы и расходы признаются по мере их образования либо выявления.

#### **17. Информация, раскрываемая акционерным обществом**

Сформирован Уставный Фонд в размере 56 606,88рублей, что составляет простых именных акций -128 652 штуки по номинальной цене 0,44 рублей.

На конец 2025 года все акции оплачены полностью.

#### **Базовая прибыль на акцию**

Базовая прибыль на акцию показывает долю полученной прибыли, распределяемой на каждую обыкновенную акцию – после выплат налогов и дивидендов по привилегированным акциям.

Базовая прибыль на акцию дает общее представление о распределении прибыли компании по обыкновенным акциям после налогообложения.

Формула расчета базовой стоимости на акцию показывает, сколько чистой прибыли за определенный период, полученной компанией, приходится на одну обыкновенную акцию. Чем выше показатель EPS, тем интереснее компания для инвесторов.

$EPS = \text{чистая прибыль за определенный период после выплат дивидендов по привилегированным акциям и налогов} / \text{средневзвешенное количество обыкновенных акций за определенный период}$ .

EPS = 5,82 рублей

#### **18. Информация по токенам**

Указанным активом Общество не владеет.

#### **19. Оценка финансовой устойчивости и платежеспособности Общества**

Источником информации для расчета коэффициентов платежеспособности и проведения анализа финансового состояния и платежеспособности ОАО "Государственный проектный институт "Могилевагропромпроект" является бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 31 октября 2011 г. № 111 «Об установлении форм бухгалтерской отчетности, утверждении Инструкции о порядке составления бухгалтерской отчетности и признании утратившими силу постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 14 февраля 2008 г. № 19 и отдельного структурного элемента постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 11 декабря 2008 г. № 187» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2012 г., № 11, 8/24675).

Коэффициенты, используемые в качестве показателей для оценки платежеспособности, и их нормативные значения, дифференцированные по видам экономической деятельности, установлены постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 декабря 2011 г. № 1672 «Об определении критериев оценки платежеспособности субъектов хозяйствования» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., № 140, 5/34926).

Расчеты представлены в нижеследующих таблицах:

Результаты расчета коэффициентов платежеспособности субъекта хозяйствования  
ОАО Государственный проектный институт Могилевтропромпроект  
(наименование субъекта хозяйствования)

по состоянию на 31 декабря 2025 года

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На момент установления неплатежеспособности	Нормативное значение коэффициента
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности ( $K_1$ ): $K_1 = \frac{\text{стр.290}}{\text{стр.690}}$	1,95	2,48	$K_1 \geq 1$
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами ( $K_2$ ): $K_2 = \frac{\text{стр.490} + \text{стр.590} - \text{стр.190}}{\text{стр.290}}$	0,49	0,60	$K_2 \geq -0,05$
3	Коэффициент обеспеченности обязательств активами ( $K_3$ ): $K_3 = \frac{\text{стр.690} + \text{стр.590}}{\text{стр.300}(\text{стр.700})}$	0,49	0,39	$K_3 \leq -0,85$
4	Коэффициент абсолютной ликвидности ( $K_{\text{абс}}$ ): $K_{\text{абс}} = \frac{\text{стр.260} + \text{стр.270}}{\text{стр.690}}$	1,04	0,92	$K_{\text{абс}} \geq 0,2$
5	Коэффициент оборачиваемости капитала $K_{\text{ов}} = \frac{\Phi, 2 \text{ стр.010}}{(\text{Б.стр.300 гр.3} + \text{стр.300 гр.4}) / 2}$	-	1,22	оборотность капитала повысилась
6	Коэффициент оборачиваемости оборотных средств $K_{\text{овс}} = \frac{\Phi, 2 \text{ стр.010}}{(\text{Б.стр.290 гр.3} + \text{стр.290 гр.4}) / 2}$	-	1,27	оборотность оборотных средств повысилась
7	Коэффициент финансовой независимости: $K_{\text{фн}} = \frac{\text{Б.стр.490}}{\text{Б.стр.700}}$	0,51	0,61	$K_{\text{фн}} \geq 0,4 - 0,6$
8	Коэффициент капитализации $K_{\text{кап}} = \frac{\text{Б.стр.590} + \text{Б.стр.690}}{\text{Б.стр.490}}$	0,97	0,64	$K_{\text{кап}} \geq 1,0$

# АУДИТ И УПРАВЛЕНИЕ

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Директору  
ОАО «Государственный проектный  
Институт «Могилевагропромпроект»  
Г-ну Кустовскому Д.М.

### Аудиторское мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Государственный проектный институт «Могилевагропромпроект» (ОАО «Государственный проектный институт «Могилевагропромпроект») (место нахождения: 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, 66, сведения о государственной регистрации: Зарегистрировано решением Администрации Ленинского района г. Могилева от 13.01.2010г, в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей № 700008830, УНП700008830), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Государственный проектный институт «Могилевагропромпроект» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### Основания для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к ОАО «Государственный проектный институт «Могилевагропромпроект» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

### Ключевые вопросы аудита отчетности

Мы определили, что отсутствуют ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении.

## Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство организации несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство ОАО «Государственный проектный институт «Могилевагропромпроект» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство организации несет ответственность за оценку способности ОАО «Государственный проектный институт «Могилевагропромпроект» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать организацию, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности организации.

## Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ОАО «Государственный проектный институт «Могилевагропромпроект» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- Выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие.

- Получаем понимание системы внутреннего контроля организации, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля организации.

- Оцениваем надлежащий характер применяемой организацией учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности.

- Оцениваем правильность применения руководством организации допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем

вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности организации продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что организация утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно.

• Оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания, директор

М.М. Палькина, КА0000268



Дата подписания аудиторского заключения: 3 марта 2026 года.

Дата получения аудиторского заключения аудируемым лицом: 09.03.2026г.

Директор ОАО «Государственный проектный институт «Могилевагропромпроект»

*[Handwritten signature]*

**Сведения об аудиторе**

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит и управление».  
Юридический адрес: 220113, г. Минск, ул. Мележа д. 1, офис 317.  
Зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей решением Минского городского исполнительного комитета от 05.03.2002г. №284. УНП 190330288. Регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций 10018.